

**BUREAU VERITAS EXPLOITATION BRETAGNE**  
26, rue de l'Eau Blanche

29200 BREST

Jean-Luc.DOSNE@bureauveritas.com

**ESID DE BREST**  
BCRM DE BREST  
15 bis avenue de l'Ecole Naval - CC16  
29240 BREST

Date de la commande : 28/06/2021  
Rapport N°: 11517088/326 KIOSQUE VIGIE  
Rapport établi le : 12/07/2021

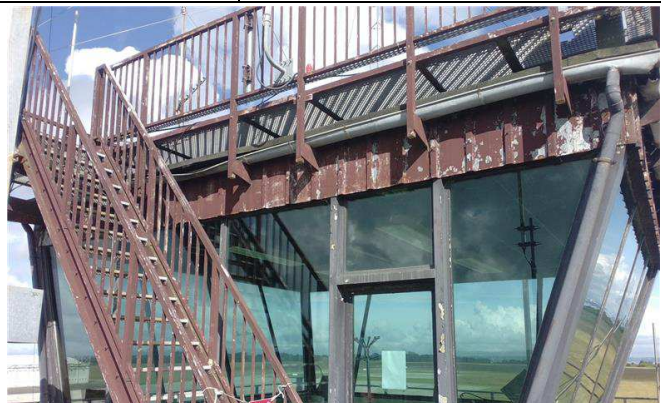

A l'attention de JEAN CHARLES SENECHAL



Cf conclusions au §2

## PRE-RAPPORT de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition

Article R1334-19 du Code la Santé Publique  
Norme NF X 46-020 du 5 Août 2017

<b>Immeuble :</b> <b>Composant :</b> <b>G2D :</b>	BAN LANVEOC ANCIENNE VIGIE 290120503X0096	<b>Propriétaire :</b>	ESID DE BREST 15 bis avenue de l'Ecole Naval - CC16 29240 BREST
<b>Adresse :</b>	15 bis avenue bis de l'Ecole Naval - CC16 29240 BREST	<b>Donneur d'ordre :</b>	JEAN CHARLES SENECHAL
<b>Date du constat :</b>	Du 29/06/2021 au 29/06/2021	<b>Accompagnateur :</b>	JEAN CHARLES SENECHAL
<b>Liste locaux concernés par les travaux :</b>	TOIUTRE / VIGIE + EXTERIEURS		
<b>Diagnostiqueur :</b>	Monsieur Jean-Luc DOSNE 		

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences ont été certifiées par :

Certificat n°19-1912 délivré par ABCIDIA CERTIFICATION le 30/06/2020 et valable jusqu'au 29/06/2027

<b>Compagnie d'assurance de Bureau Veritas :</b>	MSIG Insurance Europe AG (Ref. contrat : F210.16.0414. ). Date de fin de validité : 31/12/2021
<b>Laboratoire d'analyse des échantillons :</b>	CARSO LSEHL 4, avenue Jean Moulin 69633 VÉNISSIEUX CEDEX N° d'accréditation COFRAC pour les analyses : 1-1531

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité.

## SOMMAIRE

<b>1. PROGRAMMES ET PERIMETRE DE LA MISSION .....</b>	<b>3</b>
1.1 PROGRAMME DE TRAVAUX DEFINI PAR LE DONNEUR D'ORDRE .....	3
1.2 PROGRAMME DE REPERAGE DEFINI PAR L'OPERATEUR DE REPERAGE .....	3
1.3 PERIMETRE DE REPERAGE DEFINI PAR L'OPERATEUR DE REPERAGE.....	5
<b>2. CONCLUSIONS.....</b>	<b>6</b>
2.1 MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE .....	6
2.2 OBLIGATION D'INFORMATION .....	7
2.3 INVESTIGATIONS APPROFONDIES A REALISER ET MOYENS D'ACCES A METTRE EN ŒUVRE PAR LE DONNEUR D'ORDRE .....	7
<b>INFORMATIONS GENERALES.....</b>	<b>8</b>
2.4 IMMEUBLE BATI OBJET DE LA MISSION .....	8
2.5 INTERVENANTS .....	8
2.6 LABORATOIRE.....	8
<b>3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE.....</b>	<b>9</b>
3.1 TEXTES REGLEMENTAIRES .....	9
3.2 METHODOLOGIE DE LA MISSION.....	9
3.3 LIMITES DE LA MISSION.....	10
<b>4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....</b>	<b>11</b>
4.1 DATE(S) DE VISITE(S) .....	11
4.2 DOCUMENTS REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE OU DISPONIBLES LORS DE LA VISITE .....	11
4.3 ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT A LA NORME NF X 46-020.....	11
<b>5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....</b>	<b>12</b>
<b>6. ANNEXES.....</b>	<b>17</b>

## 1. PROGRAMMES ET PERIMETRE DE LA MISSION

### 1.1 Programme de travaux défini par le donneur d'ordre

Selon le(s) document(s) remis par le donneur d'ordre, le programme des travaux prévus est le suivant :

DESCRIPTION SUCCINCTE DU PROGRAMME DES TRAVAUX
Déconstruction du local ancienne vigie.

### 1.2 Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage

Il est établi préalablement au repérage et définit les ouvrages et parties d'ouvrages listés dans l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique ainsi que de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis concernés par les travaux de démolition prévus, susceptibles d'être présents dans l'immeuble bâti.

**Composant et parties de composants de la liste C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique et de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 concernés par les travaux de démolition prévus**

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou composants
Plaques ondulées et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques "sous tuiles"), Plaques en matériaux bitumineux, Revêtements anti condensation sous bac acier
Ardoises, bardeaux bitumineux	Ardoise composites hors fibro ciment, Ardoises en fibro ciment, Bardeaux bitumineux ("shingles")
Menuiseries extérieures	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium), Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure, Garnitures de friction sur fenêtres basculantes, Plaques de fibres-ciment (allèges, coffres, etc.), Peintures décoratives
Murs et cloisons maçonnés	Flocages, Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés, Enduits de ragréage, débullage, lissage, Joints de dilatation, d'assemblage, joints coupe-feu, Fourreaux (carton, fibres-ciment)
Poteaux	Flocages, Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés, Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage), Joints de dilatation, d'assemblage avec poutraison, Entourages de poteau (carton-amianté, fibres-ciment, matériaux sandwich), coffrages perdus
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non, Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés, Flocages, Plots de colle fixant les cloisons au mur, Bandes calicot, Enduit de jointoiement des plaques de plâtre, Sous couches des tissus muraux, Isolants intérieurs fibreux, bourre en vrac, Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (notamment IGH et ERP): tresse, carton, fibres-ciment
Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques	Joints des portes coupe-feu, phoniques ou pare flammes (sur battant et dormant y compris oculus, et sur serrurerie), Panneaux, plaques en fibres-ciment des vantaux, bakelite, Isolants intérieurs des portes
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Sous couches des tissus muraux, moquettes murales ou les vinyles, Panneaux décoratifs en fibre-ciment (lambris), revêtements durs en fibres-ciment, Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage, Peintures décoratives (pailletées, goutelettes,.), Revêtements bitumineux, Peintures intumescents
Plafonds	Flocages, Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés, Panneaux collés, vissés ou cloués, Coffrages perdus (carton-amianté, fibres-ciment, composite), Bandes calicot, Enduits de jointoiement et plots de colle des plaques de plâtre, Sous couches des tissus muraux, Peintures intumescents, Revêtements bitumineux, Peintures décoratives (pailletées, goutelettes,.), Résines, Colles de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage et joints de carrelage, Joint de dilatation
Poutres et charpentes	Flocages, Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés, Entourages de poutres (carton-amianté, fibres-ciment, matériaux sandwich), Peintures intumescents, Revêtements bitumineux, Peintures décoratives (pailletées, goutelettes,.), Jonctions avec la façade, calfeutremments, joints (coupe-feu, de dilatation, de structure)
Faux plafonds	Panneaux et plaques, Jonctions entre faux plafond et structure, joints entre panneaux, Pare vapeur, Isolants posés dans le plenum au-dessus du panneau de faux-plafond, Ecrans de contonnement et leurs joints (dans le plenum entre le faux plafond et le plancher supérieur)
Revêtements de sol	Dalles de sol, Nez de marche, Dalles moquettes avec entrecoche noire, Souscouches (carton, feutre, .) des revêtements souples, Colles bitumineuses, Colles non bitumineuses, Moquette, Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.), Peintures de sol, Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage, Revêtements de sols sportifs, Joints de dilatation et d'assemblage, Joints de contonnement sur faux planchers, Enduit de cuvelage, Rebouchages autour de conduits (principalement IGH et ERP), fourreaux en carton ou fibres-ciment

### 1.3 Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage

Au vu du descriptif des travaux prévus, les parties de bâtiment objets de la mission sont les suivantes :



LOCAL	ETAGE	VISITE
Exterieurs	Toiture	OUI
KIOSQUE VIGIE	TOITURE	OUI

## 2. CONCLUSIONS

L'opérateur de repérage n'ayant pu mener à son terme la mission décrite en tête de rapport, le donneur d'ordre doit faire réaliser des investigations approfondies et/ou mettre en œuvre des moyens d'accès spécifiques.

Dans le cadre de la mission objet du présent pré-rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

### 2.1 Matériaux et produits contenant de l'amiante

ETAGE	LOCAL	OUVRAGE	MATERIAUX OU PRODUITS	PHOTO	OBSERVATION
Toiture	Exterieurs	Structure n°1	Métal - Peinture grise		
TOITURE	KIOSQUE VIGIE	Plancher	dalle de sol grise + colle		

## 2.2 Obligation d'information

Dans tous les cas, et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produit concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

## 2.3 Investigations approfondies à réaliser et moyens d'accès à mettre en œuvre par le donneur d'ordre

### Parties de bâtiment restant à investiguer

Sans objet

### Ouvrages ou parties d'ouvrage restant à investiguer

VIGIE / COFFRETS ELECTRIQUES

## INFORMATIONS GENERALES

### 2.4 Immeuble bâti objet de la mission

<b>Dénomination :</b>	BCRM DE BREST
<b>Adresse complète :</b>	15 bis avenue bis de l'Ecole Naval - CC16 29240 BREST
<b>Bâtiment :</b>	ANCIENNE VIGIE
<b>Etage :</b>	TOITURE
<b>Référence Cadastre :</b>	NC
<b>Date du Permis de Construire :</b>	Antérieur au 1 juillet 1997
<b>Date de construction :</b>	Non communiquée
<b>Fonction principale du bâtiment :</b>	Bâtiment

Le repérage porte exclusivement sur les parties de bâtiments et les locaux dont la liste est détaillée au paragraphe 1.3

### 2.5 Intervenants

<b>Propriétaire de l'immeuble :</b>	ESID DE BREST
	15 bis avenue de l'Ecole Naval - CC16 29240 BREST

<b>Donneur d'ordre :</b>	JEAN CHARLES SENECHAL

<b>Accompagnateur</b>	JEAN CHARLES SENECHAL
-----------------------	-----------------------

<b>Opérateur ayant réalisé le repérage :</b>	Monsieur Jean-Luc DOSNE
<b>Nom et adresse de l'entreprise :</b>	BUREAU VERITAS EXPLOITATION
	29200 BREST
<b>Siret :</b>	79018467501464
<b>Assurance :</b>	MSIG Insurance Europe AG - F210.16.0414.

### 2.6 Laboratoire

Laboratoire	Adresse	Téléphone	Numéro d'accréditation
CARSO LSEHL	4, avenue Jean Moulin 69633 VÉNISSIEUX CEDEX		1-1531



### 3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits de la liste C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, en vue de la démolition de l'immeuble bâti.

#### 3.1 Textes réglementaires

- Code de la Santé Publique : article L1334-12-1, R1334-19, R1334-22 à 24, annexe 13-9
- Code du travail : articles L4412-2, R4412-97
- Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage.
- Décret n°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations
- Arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis
- Norme NF X 46-020 du 5 août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

#### 3.2 Méthodologie de la mission

Ce repérage consiste à identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociable ent corps avec l'immeuble à démolir.

Le repérage est réalisé après évacuation définitive du bâtiment et enlèvement des mobiliers, de manière que tous les ouvrages soient accessibles.

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate visuellement la présence de matériaux et produits qui correspondent aux ouvrages ou parties d'ouvrages de la liste C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique qui sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers.

Le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante comprend au minimum une inspection visuelle des ouvrages de la construction afin de rechercher et d'identifier les différents matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.

Cette inspection peut être suivie :

- d'investigations approfondies qui peuvent être destructives,
- de sondages ;
- de prélèvements pour déterminer par analyse, la présence effective d'amiante dans les matériaux et produits préalablement identifiés comme étant susceptibles de contenir de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux de démolition ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition.

Il examine de façon exhaustive tous les locaux qui composent le bâtiment. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

Les matériaux et produits sont identifiés, localisés, et leurs caractéristiques sont renseignées.  
En fonction des informations dont il dispose (documents, marquage sur les matériaux), de sa connaissance des matériaux et produits, l'opérateur de repérage peut conclure à la présence d'amiante.  
En cas de doute sur la présence d'amiante (absence d'informations documentaires, produits non identifiés), il effectue un (ou des) prélèvement(s) pour analyses sur les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour conclure.  
Les prélèvements sont effectués sur toute l'épaisseur du matériau. L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés. Il transmet au laboratoire d'analyse une fiche d'accompagnement.  
Conformément aux dispositions de la norme NF X 46-020, les analyses des échantillons de ces matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité.

### **3.3 Limites de la mission**

La recherche des matériaux pouvant contenir de l'amiante (MPCA) de la liste C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique est réalisée par recherche visuelle et investigation destructive d'ouvrages et de parties d'ouvrage, avec prélèvements d'échantillons selon une méthode d'échantillonnage respectant en cela les prescriptions de la norme NF X 46-020 et de l'arrêté du 26 juin 2013.

#### **4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE**

##### **4.1 Date(s) de visite(s)**

29/06/2021

##### **4.2 Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite**

###### **Rapports de repérage amiante**

Aucun rapport de repérage antérieur nous a été communiqué ou était disponible lors de la visite.

###### **Autres documents**

Sans objet

##### **4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport à la norme NF X 46-020**




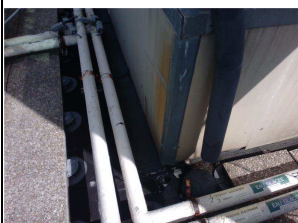


5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Immeuble : BAN LANVEOC	Composant : VIGIE	G2D : 290120503X0096
	11517088/326 KIOSQUE VIGIE	Page 12/34



**BUREAU  
VERITAS**

ETAGE	LOCAL	OUVRAGE	MATERIAU / PRODUIT	CRITERE DECISION	N° PRELEVEMENT	N° SONDAGE	PRESENCE D'AMIANTE	ESTIMATION DE LA QUANTITE	PHOTO
Toiture	Exterieurs	Bardages	Amiante ciment - Peinture	R	P010		Non		
		Structure n°1	Métal - Peinture grise	R	P001		Oui	1.5m2	
		Structure n°2	Métal - Peinturemarron	R	P002		Non		
		Complexe d'étanchéité n°1	Shingle	R	P004		Non		

**Immeuble : BAN LANVEOC**

**Composant : VIGIE**

**G2D : 290120503X0096**

11517088/326 KIOSQUE VIGIE

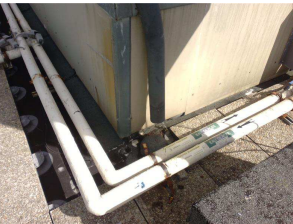


**Page 13/34**

**BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS** - Siège social:8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite






**BUREAU  
VERITAS**

ÉTAGE	LOCAL	OUVRAGE	MATERIAU / PRODUIT	CRITERE DECISION	N° PRELEVEMENT	N° SONDAGE	PRESENCE D'AMIANTE	ESTIMATION DE LA QUANTITE	PHOTO
		aerotherme	Calorifuge marron + enveloppe tissée plâtre	R	P003		Non		
		Vitre n°1	joint	R	P005		Non		
		Vitre n°2	joint	R	P006		Non		
		Complexe d'étanchéité n°2	Shingle	R		S.P04	Non		

Immeuble : BAN LANVEOC	Composant : VIGIE	G2D : 290120503X0096
	11517088/326 KIOSQUE VIGIE	Page 14/34



**BUREAU  
VERITAS**

ÉTAGE	LOCAL	OUVRAGE	MATERIAU / PRODUIT	CRITERE DECISION	N° PRELEVEMENT	N° SONDAGE	PRESENCE D'AMIANTE	ESTIMATION DE LA QUANTITE	PHOTO
TOITURE	KIOSQUE VIGIE	Plafond	dalle de faux plafond noire + couche aluminium	R	P009		Non		
		Plancher	dalle de sol grise + colle	R	P007		Oui	11m2	
		Plancher	dalle béton	R	P008		Non		
		Coffret electrique							

**Abréviations du tableau :**

- J Décision sur la base du jugement personnel
- D Décision sur la base d'un document consulté
- R Décision sur la base d'un résultat d'analyse
- M Décision sur la base du marquage du matériau

<b>Immeuble : BAN LANVEOC</b>	<b>Composant : VIGIE</b>	<b>G2D : 290120503X0096</b>
	11517088/326 KIOSQUE VIGIE	<b>Page 15/34</b>

**BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS** - Siège social:8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



N Matériau ne contenant pas d'amiante par nature



## 6. ANNEXES

## ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation

### PRELEVEMENT : P001

#### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	Toiture - Extérieurs
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Métal - Peinture grise	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

#### Localisation

Structure n°1 - A

#### Résultat amiante

Présence d'amiante

#### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

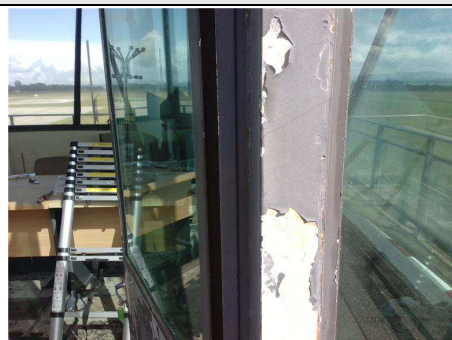
##### Objet :

Métal / Peinture grise

##### Support :

##### Taille :

0 cm



## PRELEVEMENT : P002

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	Toiture - Extérieurs
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Métal - Peinturemarron	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

### Localisation

Structure n°2 - A

### Résultat amiante

absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

#### Objet :

Métal / Peinturemarron

#### Support :

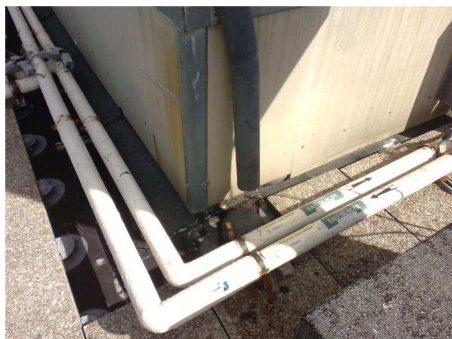
#### Taille :

0 cm



## PRELEVEMENT : P003

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	Toiture - Extérieurs
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Calorifuge marron + enveloppe tissée platre	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

### Localisation

aerotherme - A

### Résultat amiante

absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

#### Objet :

Calorifuge marron + enveloppe tissée platre

#### Support :

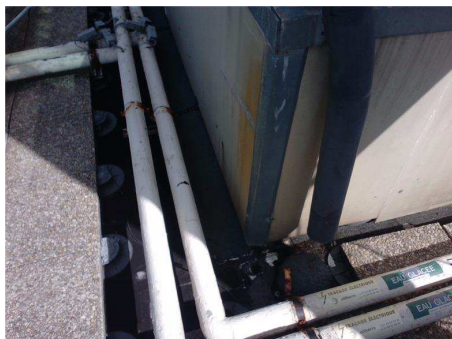
#### Taille :

0 cm



## PRELEVEMENT : P004

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	Toiture - Extérieurs
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Shingle	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

### Localisation

Complexe d'étanchéité n°1 - A

### Résultat amiante

absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

#### Objet :

Shingle

#### Support :

#### Taille :

0 cm



## PRELEVEMENT : P005

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	Toiture - Extérieurs
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
joint	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

### Localisation

Vitre n°1 - A

### Résultat amiante

absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

#### Objet :

joint

#### Support :

#### Taille :

0 cm







BUREAU  
VERITAS

## PRELEVEMENT : P006

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	Toiture - Extérieurs
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
joint	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

### Localisation

Vitre n°2 - A

### Résultat amiante

absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

**Objet :**

joint

**Support :****Taille :**

0 cm



## PRELEVEMENT : P007

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	TOITURE - KIOSQUE VIGIE
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
dalle de sol grise + colle	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

### Localisation

Plancher - A

### Résultat amiante

Présence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

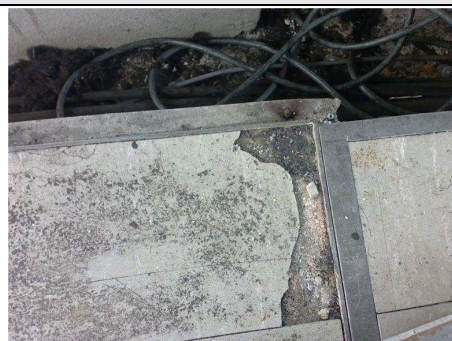
#### Objet :

dalle de sol grise + colle

#### Support :

#### Taille :

0 cm





## PRELEVEMENT : P008

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	TOITURE - KIOSQUE VIGIE
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
dalle béton	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

### Localisation

Plancher - A

### Résultat amiante

absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

**Objet :**

dalle béton

**Support :**

**Taille :**

0 cm



## PRELEVEMENT : P009

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	TOITURE - KIOSQUE VIGIE
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
dalle de faux plafond noire + couche aluminium	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

### Localisation

Plafond - A

### Résultat amiante

absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

#### Objet :

dalle de faux plafond noire + couche aluminium

#### Support :

#### Taille :

0 cm



## PRELEVEMENT : P010

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	326 KIOSQUE VIGIE	Toiture - Extérieurs
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Amiante ciment - Peinture	28/06/2021	DOSNE Jean-Luc

### Localisation

Bardages - A

### Résultat amiante

absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

#### Objet :

Amiante ciment / Peinture


#### Support :

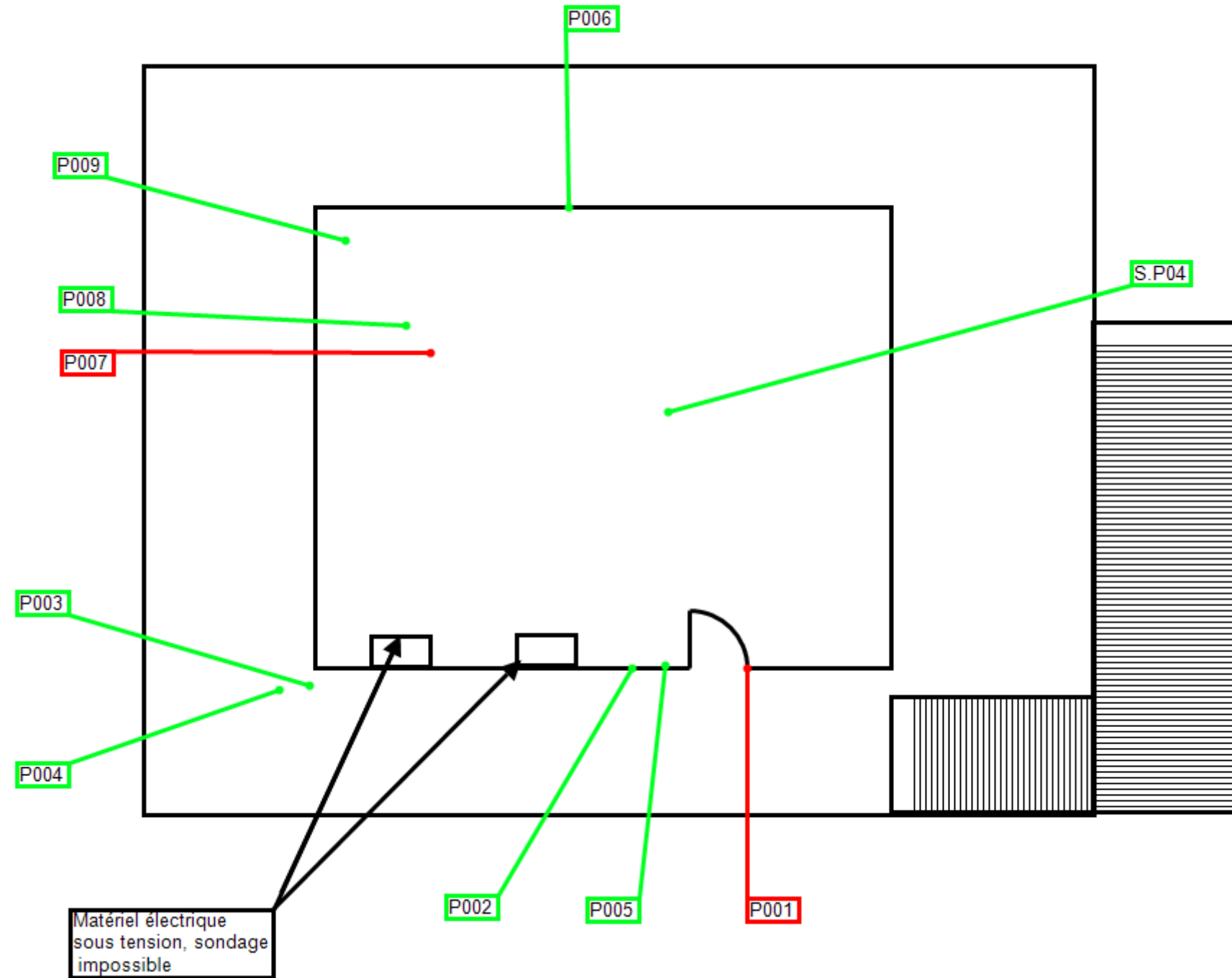
#### Taille :

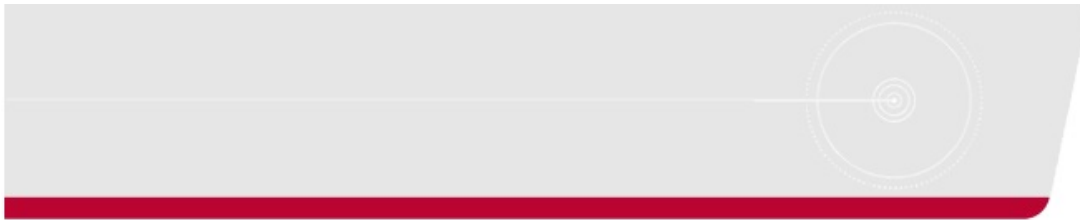
0 cm



ANNEXE : Plans et/ou Croquis

	Planche de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante		
Client :	ESID DE BREST		
N° dossier :	326 KIOSQUE VIGIE		
N° planche :	1/1	Version :	0
Type :	Croquis		
Date :	12/07/2021		
Intervenant :	DOSNE Jean-Luc		
Origine du plan :	Diagnosticur		
Titre :	Croquis N°1		
Adresse :	BCRM DE BREST 15 bis avenue bis de l'Ecole Naval - CC16 29240 BREST		
Bât.- Niv. - Lot :	BAN LANVEOC / ANCIENNE VIGIE TOITURE		
Commentaire :			





**ANNEXE : Procès verbaux d'analyse**



**BUREAU  
VERITAS**

## Document 1

### CARSO - LABORATOIRE SANTÉ ENVIRONNEMENT HYGIÈNE DE LYON

Laboratoire Agréé pour les analyses d'eaux par le Ministère de la Santé

Département Amiante  
4, avenue Jean Moulin - CS 30228  
69633 VENISSIEUX CEDEX  
Tél. : (33) 04 72 76 16 39  
Fax : (33) 04 78 72 00 67

#### RAPPORT D'ANALYSE

#### RECHERCHE DE FIBRES D'AMIANTE ET DE FCR DANS LES MATERIAUX

Accréditation  
N°1-1591  
PORTÉE  
disponible sur  
www.cofrac.fr



Edité le 02/07/2021  
16:18:04

BUREAU VERITAS EXPLOITATION  
DOSNE Jean-Luc  
22 rue Amiral Romain Desfossés  
CS 62827  
29228 BREST  
FRANCE

Tél client : 06 37 74 36 20

Le rapport établi ne concerne que les échantillons soumis à l'essai. Il comporte 2 pages.

La reproduction de ce rapport d'analyse n'est autorisée que sous la forme de fac-similé photographique intégral.

Identification Dossier CARSO **AMI21-8627**  
Identification Dossier Client (1) Cde n° 1510797476/11517088 326 VIGIE LANVEOC  
Contrat AMIC17-3  
Réceptionné le 30/06/2021  
Site (1) ESID DE BREST

Nombre d'échantillon(s) du dossier : 10  
Nombre d'échantillon(s) approuvé(s) : 10

Approuvé par : **Mickael CARREIRA**

(1) information fournie par le client : le laboratoire ne peut être en aucun cas tenu pour responsable de celle-ci.

Echantillon	Référence client (1)	Description visuelle de la couche	Technique utilisée	Nombre Préparation	Résultats	Cofrac
AMI2106-20505-1	P001 - 1/10 (Toiture) Extérieurs - Structure n°1 - A Métal - Peinture grise	écailles de peinture(s) marron(s)/noir(es) (indissociables)	META	1	amiante détectée Chrysotile	#
AMI2106-20506-1	P002 - 2/10 (Toiture) Extérieurs - Structure n°2 - A Métal - Peinturemarron	écailles de peinture(s) marron(s)/jaune(s) (indissociables)	META	1	amiante non détectée	#
AMI2106-20507-1	P003 - 3/10 (Toiture) Extérieurs - aerotherme - A Calorifuge marron + enveloppe tissée plâtre	mousse(s) synthétique(s) bleu(es) + entoilage(s) + peinture(s) blanc(hes) (indissociables)	META	1	amiante non détectée	#
AMI2106-20508-1	P004 - 4/10 (Toiture) Extérieurs - Complexe d'étanchéité n°1 - A Shingle	matériau(x) bitumineux	META	1	amiante non détectée	#
AMI2106-20509-1	P005 - 5/10 (Toiture) Extérieurs - Vitre n°1 - A joint	matériau(x) bitumineux + aluminium (indissociables)	META	1	amiante non détectée	#
AMI2106-20510-1	P006 - 6/10 (Toiture) Extérieurs - Vitre n°2 - A joint	matériau(x) souple(s) noir(es)	META	1	amiante non détectée	#

Page 1 / 2

Société par action simplifiée au capital de 2 283 622,30 € - RCS Lyon B 410 545 313 - SIRET 410 545 313 00042 - APE 7120B - N° TVA: FR 82 410 545 313  
Siège social et laboratoire : 4, avenue Jean Moulin - CS 30228 - 69633 VENISSIEUX CEDEX - Tél : (33) 04 72 76 16 16 - Fax : (33) 04 78 72 35 03  
Site web : www.groupecarso.com - e-mail : carso@groupecarso.com

Immeuble : BAN LANVEOC

Composant : VIGIE

G2D : 290120503X0096

11517088/326 KIOSQUE VIGIE

Page 30/34

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle - 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation - 11/2017 - Toute reproduction interdite



## CARSO - LABORATOIRE SANTÉ ENVIRONNEMENT HYGIÈNE DE LYON

Laboratoire Agréé pour les analyses d'eaux par le Ministère de la Santé

Identification Dossier CARSO **AMI21-8627**  
 Identification Dossier Client (1) Cde n° 1510797476/11517088 326 VIGIE LANVEOC  
 Contrat AMIC17-3  
 Réceptionné le 30/06/2021  
 Site (1) ESID DE BREST

Nombre d'échantillon(s) du dossier : 10  
 Nombre d'échantillon(s) approuvé(s) : 10

Approuvé par : **Mickael CARREIRA**

(1) information fournie par le client : le laboratoire ne peut être en aucun cas tenu pour responsable de celle-ci.

Echantillon	Référence client (1)	Description visuelle de la couche	Technique utilisée	Nombre Préparation	Résultats	Cofrac
<b>AMI2106-20511-1</b>	P007 - 7/10 (TOITURE) KIOSQUE VIGIE - Plancher - A dalle de sol grise + colle	matériau(x) plastifié(s) dur(s) gris(es)	META	1	amiante détectée Chrysotile	#
		colle(s) noir(es) + matériau(x) granuleux dur(s) gris(es) (indissociables)	MOLP	2	amiante détectée Chrysotile	#
<b>AMI2106-20512-1</b>	P008 - 8/10 (TOITURE) KIOSQUE VIGIE - Plancher - A dalle béton	matériau(x) granuleux dur(s) gris(es)	META	1	amiante non détectée	#
<b>AMI2106-20513-1</b>	P009 - 9/10 (TOITURE) KIOSQUE VIGIE - Plafond - A dalle de faux plafond noire + couche aluminium	matériau(x) ligneux de type liège + aluminium (indissociables)	META	1	amiante non détectée	#
<b>AMI2106-20514-1</b>	P010 - 10/10 (Toiture) Extérieurs - Bardages - A Amiante ciment - Peinture	matériau(x) granuleux dur(s) beige(s) + peinture(s) beige(s) (indissociables)	META	1	amiante non détectée	#

META : Microscopie Electronique à Transmission Analytique réalisée selon méthode interne MAM-004 et NF X43-050

MOLP : Microscopie Optique à Lumière Polarisée réalisée selon méthode interne MAM-003 et HSG248-Appendice 2

Les données concernant la réception, la conservation, le traitement analytique de l'échantillon et les incertitudes de mesure sont consultables au laboratoire. Pour déclarer, ou non, la conformité à la spécification, il n'a pas été tenu explicitement compte de l'incertitude associée au résultat.

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation, identifiés par le symbole #.

La limite de détection garantie de la méthode pour la détection et la récupération d'une fibre d'amiante dans le matériau est garantie à 0.1 % en masse.

Si Amiante non détecté, la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

Les paramètres sous-traités sont identifiés par (\*).

Mickael CARREIRA  
 Responsable adjoint de Laboratoire



Page 2 / 2

## ANNEXE : Certificat de compétence



La certification de compétence de personnes physiques  
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

**DOSNE Jean-Luc**  
sous le numéro 19-1912

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

- ☒ **Amiante** sans mention      Prise d'effet : 30/06/2020      Validité : 29/06/2027  
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.
- ☒ **Amiante** avec mention      Prise d'effet : 30/06/2020      Validité : 29/06/2027  
Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.
- ☒ **DPE** individuel      Prise d'effet : 26/11/2019      Validité : 25/11/2024  
Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 13 décembre 2011
- ☒ **Gaz**      Prise d'effet : 16/10/2019      Validité : 15/10/2024  
Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 15 décembre 2011.
- ☒ **CREP**      Prise d'effet : 16/10/2019      Validité : 15/10/2024  
Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011
- ☒ **Termites**  
**Métropole**      Prise d'effet : 16/10/2019      Validité : 15/10/2024  
*Zone d'intervention : France métropolitaine*  
Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011
- ☒ **Electricité**      Prise d'effet : 26/11/2019      Validité : 25/11/2024  
Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 10 décembre 2009



Accréditation  
n°4-0540  
portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Véronique DELMAY  
Gestionnaire des certifiés



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance  
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011  
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71  
[www.abcidia-certification.fr](http://www.abcidia-certification.fr) - [contact@abcidia-certification.fr](mailto:contact@abcidia-certification.fr)

ENR 20 V6 du 02 avril 2014





BUREAU  
VERITAS

## ANNEXE : Attestation d'assurance



Europe

### ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés MSIG Insurance Europe AG, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

BUREAU VERITAS SERVICES France SAS  
8 Cours du Triangle  
92800 Puteaux

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

Bureau Veritas Exploitation SAS  
8 Cours du Triangle 92800 Puteaux

un contrat d'assurance de RESPONSABILITE CIVILE portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la RESPONSABILITE CIVILE pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

#### 1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulation,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipements concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité,
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments (décret 2011-610 du 31 mars 2011) y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

#### 2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
  - Location
  - Cession immobilière
  - ERP
  - Neuf
- Mise à jour du DPE,

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne

Immeuble : BAN LANVEOC

Composant : VIGIE

G2D : 290120503X0096

11517088/326 KIOSQUE VIGIE

Page 33/34

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



BUREAU  
VERITAS



Europe

- Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
  - Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic mûrle (DDT),
  - Etat parasitaire et diagnostic mûrle (hors DDT),
  - Diagnostic Plomb avant / après travaux,
  - Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
    - En cas de location / vente
    - Dans les parties communes
  - Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
  - Etat des lieux,
  - Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
  - Millièmes de copropriété,
  - Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
  - Sécurité piscine,
  - Diagnostic technique Loi SRU,
  - Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habitation ou recevant du public,
  - Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb.
- 3) **Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.**
- 4) **Conseil en performance énergétique.**
- 5) **Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.**
- 6) **Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.**
- 7) **Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.**

La présente attestation valable du 01/01/2021 au 31/12/2021 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime **d'assurance**, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 15/12/2020

MSIG Insurance Europe AG  
65, rue de la Victoire 75009 Paris  
Tél : 01 40 67 12 34 Fax : 01 40 67 12 34  
RCS Paris 753143882 APE 6512Z

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne